

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г. по адресу: ул. Энгельса д. 11

Год ввода в эксплуатацию-1962 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 4, квартир - 48

Площадь общего имущества ХВС 136,8 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 742,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В
ГНС ЖКХ
Н. Ю - Позднякова

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
138912.98	474590.46	434244.72	0	40345.74

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
466719.37	466719.37	0	98.34	421446.38	391009.66	30436.72	184185.97

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	59649
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	10736.84
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	96320.57
4	Уборка мест общего пользования, руб.	39606.94
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	25291.17
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	20757.85
7	Расходы по управлению МКД, руб.	98301.55
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	40345.74
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	15968.96
	ремонт канализации (кв.8, 12, 16)	10315.11
	ремонт дворового освещения	5653.85
10	прочее в т.ч.:	14467.76
	дератизация подъезда	18.66
	дезинсекция подъезда	49.1
	техническое обследование вентиляционных каналов	14400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев